

AVTAL

angående uppsättning av studsmatta.

mellan Brf Gösen och

Bostadsrättsinnehavaren, _____
lägenhet nr, _____
med adress, _____

=====

Det är i allas intresse att varken personer eller egendom kommer till skada. Bostadsrättsföreningen medger härmed att ovanstående bostadsrättsinnehavare har rätt att sätta upp en (1) studsmatta, diameter max 4,5 meter, under förutsättning att nedanstående villkor uppfylls.

1. Studsmattan med tillbehör får uppsättas inom angivet område, efter styrelsens medgivande. Det åligger Bostadsrättsinnehavaren att ansvara för att så sker.
2. Studsmattan får inte uppsättas så att den medför ljud- eller andra störningar för övriga boende i föreningen.
3. Bostadsrättsinnehavaren ansvarar för samtliga eventuella skador som kan uppkomma på grund av studsmattan.
4. Det åligger Bostadsrättsinnehavaren att fortlöpande kontrollera och underhålla studsmattan inkl. tillbehör så att den är i gott skick och försedd med skyddsanordning.
5. Studsmattan skall ha skyddsnät och vara förankrad i marken.
6. Vid ev. brister och fel på anordning sker en omedelbar åtgärd av Bostadsrättsinnehavaren.
7. Bostadsrättsinnehavaren ansvarar att gräset klipps under och runt studsmattan.
8. Vi eventuella underhållsarbeten på marken åligger det bostadsrättsinnehavaren att demontera studsmattan.
9. Det åligger Bostadsrättsinnehavaren att från kommunen eller annan myndighet inhämta alla för studsmattans uppsättande eventuellt erforderliga tillstånd. Det åligger vidare bostadsrättsinnehavaren att inneha hemförsäkring/tilläggsförsäkring som omfattar studsmattan och skador som må uppkomma på grund av densamma.
10. Om Föreningen drabbas av skada med anledning av Bostadsrättsinnehavarens studsmatta och till följd av detta tvingas att utge ersättning ska Bostadsrättsinnehavaren utge motsvarande belopp till Föreningen.
11. Detta avtal, som inte utan bostadsrättsföreningens medgivande får överlåtas till annan, gäller från och med undertecknandet och tills vidare med en ömsesidig uppsägningstid om tre (3) månader. Nytt avtal erfordras vid eventuell framtida förändring.

12. Vid övergång/avsägelse av bostadsrätten alternativet upphörande, ska Bostadsrättsinnehavaren om inte annan överenskommelse träffats, avlägsna studsmattan och återställa föreningens egendom/mark i godtagbart skick.
13. Från och med 1/10 till och med 31/3 ska studsmattan vara nedmonterad.
14. Om inte reglerna följs har styrelsen rätt att avlägsna studsmattan efter 1 stycken varning. Eventuella kostnader kring detta skall betalas av Bostadsrättsinnehavaren.

Detta avtal har upprättats i två (2) likalydande exemplar, varav bostadsrättsföreningen och bostadsrättsinnehavaren erhåller var sitt.

Undertecknad/e bekräftar att jag/vi härmed har tagit del av ovanstående och är införstådd/a med vad det innebär och accepterar förutsättningarna.

Brf Gösen

..... /

Bostadsrättsinnehavare

..... /
